



Date: 20 August 2024  
Ref: 10 / 10 / 561 / 2024

التاريخ: 20 أغسطس 2024  
الإشارة: 2024 / 561 / 10 / 10

To: Chief Executive Officer  
Boursa Kuwait

السيد/ الرئيس التنفيذي المحترم  
بورصة الكويت

Peace, Mercy and Blessings of Allah be upon you,

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

**Subject: Disclosure of Material Information**

**Signing an Off-Market Sale and Transfer of Shares Agreement  
for KFH Group Stake in Sharjah Islamic Bank**

In reference to the above subject, in line with Kuwait Finance House (KFH) compliance with the requirements of Chapter 4 'Disclosure of Material Information' of CMA Executive Bylaws, Module 10 (Disclosure and Transparency), KFH would like to report the following:

- On Tuesday, 20 August 2024, KFH Group has signed an "Off-Market Sale and Transfer of Shares" Agreement for its entire stake in Sharjah Islamic Bank PJSC (An Islamic bank in U.A.E), amounting to 588,304,755 shares of the bank's total shares (representing %18.1818). The sale is contingent upon obtaining the necessary approvals from all relevant regulatory authorities as per the law.
- The shares were sold to the Messrs Endowment of Sheikh Sultan bin Mohammed bin Saqer Al Qasimi, Messrs Sharjah Social Security Fund, and Messrs Sharjah Islamic Bank.
- The transaction was executed at a price of AED 2.20 per share, amounting to AED 1,294,270,461.
- The Q3 2024 financial statements of KFH Group will reflect the financial impact of the sale, which is expected to have an immaterial effect on the Group's income statement.

Attached is Appendix (10) 'Disclosure of Material Information'. A copy of the same has been submitted to Capital Markets Authority and Bahrain Bourse.

Best Regards,

Shadi A. Zahran

Acting Group Chief Executive Officer

**الموضوع: الإفصاح عن المعلومات الجوهرية**

**توقيع عقد بيع ونقل ملكية أسهم خارج قاعة التداول  
لحصة مجموعة بيتك في مصرف الشارقة الإسلامي**

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصاً من بيت التمويل الكويتي (بيتك) على الالتزام بمتطلبات الفصل الرابع (الإفصاح عن المعلومات الجوهرية) من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال، يفيد بيتك بما يلي:

- قامت مجموعة بيتك اليوم الثلاثاء 20 أغسطس 2024، بتوقيع "عقد بيع ونقل ملكية أسهم خارج قاعة التداول"، لكامل حصتها في مصرف الشارقة الإسلامي - ش.م.ع (مصرف إسلامي في دولة الإمارات العربية المتحدة)، والتي يبلغ عددها 588,304,755 سهم من إجمالي عدد أسهم المصرف (أي ما نسبته %18.1818)، على أن يبقى البيع معلقاً على صدور الموافقات اللازمة من كافة الجهات المعنية وفق القانون.
- تم البيع لكلٍ من السادة/ وقف الشيخ سلطان بن محمد بن صقر القاسمي والسادة/ صندوق الشارقة للضمان الاجتماعي والسادة/ مصرف الشارقة الإسلامي.
- تمت عملية البيع بسعر 2.20 درهم للسهم الواحد، بإجمالي قدره 1,294,270,461 درهم.
- سوف تعكس البيانات المالية لمجموعة بيتك (الربع 3 / 2024) الأثر المالي لعملية البيع وهو أثر غير جوهري على بيان الدخل للمجموعة.

مرفق لكم نموذج "الإفصاح عن المعلومات الجوهرية" وفقاً للملحق رقم (10). هذا وقد تم تزويد كلاً من السادة / هيئة أسواق المال والسادة / بورصة البحرين بنسخة منه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

شادي أحمد زهران

الرئيس التنفيذي للمجموعة بالتكليف



بيت التمويل الكويتي  
Kuwait Finance House

20 August 2024

20 أغسطس 2024

Kuwait Finance House (KFH)

بيت التمويل الكويتي (بيتك)

Appendix (10)

ملحق رقم (10)

Disclosure of Material Information Form

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

Signing an Off-Market Sale and Transfer of Shares Agreement  
for KFH Group Stake in Sharjah Islamic Bank

توقيع عقد بيع ونقل ملكية أسهم خارج قاعة التداول  
لحصة مجموعة بيتك في مصرف الشارقة الإسلامي

## Disclosure of Material Information

## الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

Date	Listed Company
20 August 2024	Kuwait Finance House (KFH)

التاريخ	اسم الشركة المدرجة
20 أغسطس 2024	بيت التمويل الكويتي "بيتك"

Disclosure Title
Signing an Off-Market Sale and Transfer of Shares Agreement for KFH Group Stake in Sharjah Islamic Bank

عنوان الإفصاح
توقيع عقد بيع ونقل ملكية أسهم خارج قاعة التداول لحصة مجموعة بيتك في مصرف الشارقة الإسلامي

Material Information
<ul style="list-style-type: none"> <li>On Tuesday, 20 August 2024, KFH Group has signed an "Off-Market Sale and Transfer of Shares" Agreement for its entire stake in Sharjah Islamic Bank PJSC (An Islamic bank in U.A.E), amounting to 588,304,755 shares of the bank's total shares (representing %18.1818). The sale is contingent upon obtaining the necessary approvals from all relevant regulatory authorities as per the law.</li> <li>The shares were sold to the Messrs Endowment of Sheikh Sultan bin Mohammed bin Saqer Al Qasimi, Messrs Sharjah Social Security Fund, and Messrs Sharjah Islamic Bank.</li> <li>The transaction was executed at a price of AED 2.20 per share, amounting to AED 1,294,270,461.</li> </ul>

المعلومة الجوهرية
<ul style="list-style-type: none"> <li>قامت مجموعة بيتك اليوم الثلاثاء 20 أغسطس 2024، بتوقيع "عقد بيع ونقل ملكية أسهم خارج قاعة التداول"، لكامل حصتها في مصرف الشارقة الإسلامي - ش.م.ع (مصرف إسلامي في دولة الإمارات العربية المتحدة)، والتي يبلغ عددها 588,304,755 سهم من إجمالي عدد أسهم المصرف (أي ما نسبته %18.1818). على أن يبقى البيع معلقاً على صدور الموافقات اللازمة من كافة الجهات المعنية وفق القانون.</li> <li>تم البيع لكل من السادة/ وقف الشيخ سلطان بن محمد بن صقر القاسمي والسادة/ صندوق الشارقة للضمان الإجتماعي والسادة/ مصرف الشارقة الإسلامي.</li> <li>تمت عملية البيع بسعر 2.20 درهم للسهم الواحد، بإجمالي قدره 1,294,270,461 درهم.</li> </ul>

Effect of the Material Information on the Company's Financial Position
<ul style="list-style-type: none"> <li>The Q3 2024 financial statements of KFH Group will reflect the financial impact of the sale, which is expected to have an immaterial effect on the Group's income statement.</li> </ul>

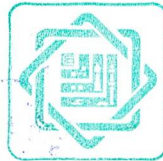
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة
<ul style="list-style-type: none"> <li>سوف تعكس البيانات المالية لمجموعة بيتك (الربع 3 / 2024) الأثر المالي لعملية البيع وهو أثر غير جوهري على بيان الدخل للمجموعة.</li> </ul>

Significant Effect on the financial position shall be mentioned if the material information can measure that effect, excluding the financial effect resulting from tenders or similar contracts.

If a Listed Company, which is a member of a Group, disclosed some material information related to it and has Significant Effect on other listed companies' which are members of the same Group, the other companies' disclosure obligations are limited to disclosing the information and the financial effect occurring to that company itself.

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.



بيت التمويل الكويتي  
Kuwait Finance House

Handwritten signature and date in blue ink.